

**ОЛИМПИАДА «Я – МАГИСТР» ДЛЯ ПОСТУПАЮЩИХ В
МАГИСТРАТУРУ в 2026 г.**

08.04.01 СТРОИТЕЛЬСТВО

УПРАВЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

**МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ
К ОТБОРОЧНОМУ ЭТАПУ ОЛИМПИАДЫ**

кафедра Организация строительства

Составители

члены методической комиссии

доцент Макарцова Т.Н.

доцент к.э.н. Филь О.А.

Председатель методической комиссии:

доцент к.э.н. Крюков К.М.

ОТБОРОЧНЫЙ ЭТАП

Отборочный этап олимпиады «Я – магистр» для поступающих в магистратуру (далее – Олимпиада) по направлению подготовки 08-04-01 Строительство программе «Управление инвестиционно-строительной деятельностью» проходит дистанционно.

Вопросы заданий komponуются для каждого участника индивидуально в автоматическом режиме. Каждый вариант олимпиадной работы отборочного этапа включает в себя задания, предполагающие подготовленность участников олимпиады в рамках ФГОС.

На решение задач отборочного этапа Олимпиады отводится 1 (один) астрономический час (60 минут). Отсчет времени начинается с момента начала выполнения заданий. Место и время выполнения заданий определяются участниками самостоятельно. Для выполнения заданий необходим компьютер с доступом в сеть Интернет. Оргкомитет не несет ответственности за сбои электропитания и связи в момент решения задач отборочного тура.

Участник Олимпиады выполняет задания отборочного этапа однократно. В задания отборочного этапа входят 3 модуля вопросов. За каждый правильный ответ 1 модуля участник получает 2 балл; за каждый правильный ответ 2 модуля 4 _ балла., 3 модуля - 4 балла. Максимально возможное количество набранных участником баллов – 100.

В олимпиадные задания отборочного тура включены элементы содержания из следующих разделов курса Строительство, программа «Управление инвестиционно-строительной деятельностью»

- раздел 1 «Управление проектом;»
- раздел 2 «Организация, планирование и управление в строительстве»
- раздел 3 «Экономика и ценообразование в строительстве».

Для конструирования вариантов олимпиадной работы отборочного этапа использованы различные способы представления информации в текстах заданий (открытые тесты, задания на соответствие и др.)

Первый модуль содержит задания по дисциплине управление проектом.

Второй модуль содержит вопросы по организации и управлению строительством.

Третий модуль содержит вопросы и задания по экономике и ценообразованию в строительстве.

Участник Олимпиады получает индивидуальный вариант олимпиадной работы отборочного этапа, состоящий из 30 вопросов: 10 заданий из первого модуля, 10 заданий из второго модуля и 10 заданий из третьего модуля.

Каждое задание оценивается в зависимости от уровня сложности и правильности полученного результата. Баллы, полученные участником Олимпиады за выполненные задания, суммируются.

ПЕРЕЧЕНЬ ЭЛЕМЕНТОВ СОДЕРЖАНИЯ, ВКЛЮЧЕННЫХ В ЗАДАНИЯ ОЛИМПИАДЫ ОТБОРОЧНОГО ЭТАПА 2025 /2026 УЧЕБНОГО ГОДА

Модуль 1. Управление проектом

В модуле представлены вопросы по управлению инвестиционно-строительных проектов капитального строительства

Выбрать один правильный ответ

В процессе оперативного управления строительным производством осуществляется:

научное управление?

административное управление;

контроль выполнения оперативных планов и принятие мер по предупреждению отклонений от них;

технический надзор заказчика

.Установите соответствие:

1. Контроль, состоящий в проверке качества поступающих на строительные площадки и объекты строительных материалов, конструкций, деталей, изделий, полуфабрикатов, оборудования, монтажных узлов называется:

2. Контроль со стороны органов архитектурно-строительного надзора, государственного пожарного надзора, государственного санитарного надзора и др. называется:

А) входной контроль.

Б) внешний контроль

В) приемочный контроль

Ответ: 1А,2Б

Задания на дополнение - напишите пропущенное слово

Выделяемые фронт работ для бригады рабочих или деланка для звена бригады должны обеспечить бригаду или звено работой в течение _____

Ответ: смены, смена

Модуль 2 . Организация, планирование и управление строительством

В модуле представлены вопросы и задания по организации, планированию и управлению производством строительно-монтажных работ на строящихся объектах

Выберите один правильный ответ

Проект организации строительства составляется

проектировщиком

инвестором

застройщиком

Установить соответствие

1 частный строительный поток

2.специализированный поток

- 3. объектный поток
- 4. комплексный поток

- А) Элементарный поток, представляющий собой один или несколько процессов, выполняемых одним коллективом (бригадой, звеном) на частных фронтах работ
- Б) Совокупность технологически связанных частных потоков, объединенных единой системой параметров и схемой потока
- В) Совокупность технологически и организационно связанных специализированных потоков, совместной продукцией которых являются отдельные объекты
- Г) Совокупность организационно связанных объектных потоков, совместной продукцией которых являются жилой массив, промышленное предприятие и т.д.

Ответы: 1А, 2Б, 3В, 4Г

Задания на дополнение - напишите пропущенное слово

На строительной площадке независимо от схемы движения транспорта и расположения мест складирования материалов и конструкций должно быть не менее _____ выездов : двух

Модуль 3. Экономика и ценообразование в строительстве.

В модуле 3 рассматриваются вопросы связанные с эффективной работой строительных организаций и определение стоимости строительства объектов на всех этапах жизненного цикла проекта.

Выберите один или несколько правильных ответов

Что является продукцией строительной отрасли:

построенные и введенные в эксплуатацию здания и сооружения;

изготовленные конструкции, изделия и детали;

выполненные строительно-монтажные работы

Установите соответствие:

1 Затраты, относящиеся к накладным расходам в стоимости СМР

2 За счет сметной прибыли производится

А) оплата труда административно-хозяйственного персонала, сторожевая охрана строящегося объекта

Б) оплата подрядной организацией налога на имущество, приобретение новых технологий

В) оплата социальных налогов от средств на оплату труда работников, материальное стимулирование

1А, 2Б

Напишите пропущенное слово.

. При определении сметной стоимости строительно-монтажных работ ресурсным методом применяются сметные нормативы - _____
: ГЭСН

Литература для подготовки

1. Воробьева Т.В. «Управление инвестиционным проектом: учебное пособие Москва: Национальный Открытый Университет», « ИНТУИТ» ,2016
2. Аксенова С.М. Технология и организация строительства, учебник, Омск СибАДИ,2022
3. Горбанева Е.П. Организация, планирование и управление в строительстве- учебное пособие: Москва Ай Пи Ар Медиа 2021
4. Слепов В.А. , Николаева Т.Е. Ценообразование: Учебник Москва Издательство «Магистр», 2024
- 5.Макарцова Т.Н. Экономика отрасли (строительство),РГСУ,2014